**Ndërhyrje qe nuk kërkojne pajisjen me një leje ndërtimi**

1. Pa përjashtuar detyrimin e respektimit të dispozitave të parashikuara nga kuadri ligjor në fuqi për veprimtaritë ndërtimore përfshirë, në mënyrë të veçantë, sa i përket qëndrueshmërisë antisizmike, mbrojtjes kundër zjarrit, ruajtjes së sigurisë dhe higjienës shëndetësore, ndërhyrjet e mëposhtme kryhen pa pajisje me leje ndërtimi dhe pa paraqitur deklaratë paraprake punimesh:

a) Ndërhyrje të mirëmbajtjes së zakonshme, sipas nenit 2 të kësaj rregulloreje, që përfshijnë:

(i) ndërhyrje të jashtme për riparimin dhe zëvendësimin e rifiniturave të jashtme të ndërtesave, me kusht që të ruhen karakteristikat origjinale të tyre, si më poshtë vijon:

- rifreskimi i lyerjes, suvatimit dhe veshjes së fasadave me materiale që kanë karakteristika dhe ngjyra të njëjta me ato ekzistuese;

- pastrimi i fasadave;

− riparimi dhe zëvendësimi i dritareve dhe dyerve, qepenave dhe vitrinave (duke përfshirë përdorimin e materialeve të ndryshme), pa ndryshuar karakteristikat e tilla si, forma, ngjyra, dizajni dhe dimensionet e pjesëve të hapura dhe transparente;

- zëvendësimi i pjesshëm i mbulesës së çatisë, pa ndonjë ndryshim të formës, pjerrësisë− dhe karakteristikave të veshjes;

- riparimi dhe zëvendësimi i ulluqeve e oxhakëve, edhe me materiale të ndryshme;

− riparimi i ballkoneve, tarracave dhe basamakëve apo barrierave mbrojtëse;

− vendosja e hekurave mbrojtës në dritare;

− vendosja e tendave të diellit dhe rrjetave kundër mushkonjave;

− sistemimi i oborreve

;− riparimi i rrethimeve ekzistuese.

 (ii) ndërhyrje të brendshme:

 - riparimi dhe rinovimi i dyshemeve;

− riparimi dhe restaurimi i suvasë, veshjeve dhe ngjyrave;

− riparimi dhe rinovimi i dyerve dhe dritareve, përfshirë vendosjen e xhamave

(iii) ndërhyrje në impiante higjeno-sanitare:

- veprat e riparimit dhe zëvendësimit të pajisjeve higjeno-sanitare dhe riparimet e

impiantit;

 b) Punimet për eleminimin e barrierave arkitektonike dhe përshtatjen e ndërtesave për personat me aftësi të kufizuara;

 c) lLvizjet e dheut që lidhen, në mënyrë të posaçme, me ushtrimin e veprimtarisë bujqësore ose blegtorale, përfshirë ndërhyrjet në impiante hidraulike bujqësore.